



**CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

Str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, cod 310134
tel./ fax. – 0040 – (0)257 – 210055, 210035
mobilphone: 0040 – (0)745 – 534965; 0040 – (0)735 – 203423
e – mail: secretariat@dgaspc-arad.ro
web: www.dgaspc-arad.ro

Operator de prelucrare date cu caracter personal nr. 8089



Nr. 14555/15.04.2025

**SE APROBĂ
DIRECTOR GENERAL EXERCITARE
CU CARACTER TEMPORAR**

VALENTINA BUZURA

**Caiet de sarcini pentru achiziție de lucrări de reparații la Centrul de abilitare și
reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități Vărădia de Mureș din cadrul
DGASPC Arad**

A. Introducere:

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

În cadrul acestei proceduri, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad îndeplinește rolul de Autoritatea contractantă în cadrul Contractului.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

B. Informații despre Autoritatea/entitatea contractantă:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad este instituție publică de interes județean cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean și realizează la nivel județean măsurile de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap precum și a oricăror persoane aflate în nevoie.

Misiunea D.G.A.S.P.C. Arad este reprezentată de aplicarea la nivel județean a politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață familial și comunitar.

Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activităților pentru care sunt solicitate, conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European.

În prezent, în baza colaborării cu Consiliul Județean Arad, pentru DGASPC Arad reprezintă o prioritate creșterea calității vieții beneficiarilor instituției prin contractarea de servicii sociale și monitorizarea acestor servicii oferite de către prestatori, în vederea respectării prevederilor contractuale și a standardelor de calitate în domeniu.

Scopul oricărei instituții care oferă servicii sociale este să vină în întâmpinarea persoanelor aflate în nevoie prin servicii de calitate.

Procesul furnizării de servicii sociale specializate implică colaborarea instituțiilor statului-Consiliul Județean Arad-Direcția Generală de Asistență Socială cu organizațiile nonguvernamentale (ONG) active în județul Arad.

C. Informații despre contextul care a determinat achiziționarea lucrării:

Achiziția și executarea lucrărilor de reparații sunt necesare datorită gradului de uzură avansat al finisajelor și instalațiilor la clădirile în care își desfășoară activitatea la Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități Vărădia de Mureș din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Arad, scopul execuției acestor lucrări fiind îmbunătățirea condițiilor de locuit pentru beneficiari.

D. Descrierea lucrărilor care fac obiectul achiziției:

Amplasament obiectiv: comuna Varadia de Mures, str. Principală, nr. 38-40, jud. Arad, CF 300313 Varadia de Mureș

Obiectul contractului constă în achiziția unor lucrări de reparații termosistem la fațade, finisaje interioare și exterioare, instalații interioare, înlocuire poartă metalică exterioară de acces în imobil la corpurile de clădiri din cadrul Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități Vărădia de Mureș și reparații împrejmuire.

Tipul lucrărilor de reparații precum și cantitățile acestora sunt descrise în Anexa 1 la caietul de sarcini -antemăsurătoare.

Imobilul se compune din mai multe corpuri de clădiri însă lucrările se vor executa la următoarele corpuri de clădiri:

- Corp A dormitoare barbați și birou – Scd = 467 mp. Regim înălțime P;
- Corp B dormitoare femei, spalatorie – Scd = 488 mp. Regim înălțime P+1E;
- Corp Bucatarie, magazine și vestiare – Scd = 361 mp. Regim de înălțime P;
- Corp Cabinet medical – Scd = 42 mp. Regim înălțime P;
- Corp Cabină poartă – Scd = 10 mp. Regim înălțime P;

Lucrările de reparații se compun din: refaceri de finisaje interioare, exterioare – la pereți și tavane (gleturi/tinci adeziv cu plasa fibra sticlă, tencuieli, zugraveli lavabile), placaje cu faianță, pardoseli gresie; reparații la coloane de alimentare cu apă și scurgere precum și reparații la termosistem existent la fațade, montaj termosistem noude la fațade și zugraveli lavabile exterioare.

E. Cerințe privind lucrările obiectului achiziției

Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activităților pentru care sunt solicitate, conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European.

Executarea contractului se va face în conformitate cu:

1. Prezentul Caiet de sarcini inclusiv anexe;
2. Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată;
3. H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
4. Ordinul MDRAP nr. 364/2015 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a – Instalații de detectare, semnalizare și avertizare", indicativ P118/3-2015;
5. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, actualizată;
7. Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
8. Alte acte normative incidente obiectului contractului.

F. Prezentarea ofertei

Ofertele se pot depune pentru fiecare Centru/lot, pentru mai multe sau pentru toate Centrele.

1.Oferta tehnică. Se va elabora astfel încât să cuprindă cel puțin cerințele prevăzute în prezentul Caiet de sarcini. De asemenea, în oferta tehnică se vor preciza:

- Datele de identificare ale ofertantului: adresă, adresă e-mail, tel, fax, administrator, persoana de contact;

- Toate activitățile care alcătuiesc obiectul contractului (devize de lucrări);

- Duratele pentru execuția lucrărilor – în zile calendaristice. Condiții minime obligatorii de calificare privind durata maxima necesara pentru executarea completa a obiectului contractului:

- Durata maxima= 120 zile calendaristice;

- Garanția pentru lucrările care fac obiectul contractului de achiziție. Condiție minimă obligatorie – 3 ani de la recepția de la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni.

Cerințe de calificare profesională de specialitate . Aceste cerințe constituie condiții de eligibilitate.

Ofertanții vor prezenta:

a. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, încadrat în termenul de valabilitate declarat de instituția emitentă, din care să rezulte că:

- obiectul de activitate al ofertantului clasificat pe coduri CAEN include lucrările de construcții și instalații prevăzute la cap.D;

- nu sunt înscrise mențiuni privind declararea în stare de faliment.

b. Lista cu personalul muncitor care va fi folosit pentru executarea lucrărilor.

c. Experiență în domeniu. Ofertanții trebuie să facă dovada experienței similare din care să rezulte că în ultimii 3 ani au executat lucrări similare a căror valoare însumată este cel puțin egală cu suma totală estimată a lucrărilor corespunzătoare lotului/Centrului pentru care se

Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .

depune oferta. În acest sens vor prezenta copie/copii a contractului de lucrări și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte suma totală a lucrărilor executate și recepționate fără obiecțiuni.

d. Perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor – nu mai mică de 3 ani (condiție minimală de eligibilitate)

Materialele precum și utilajele, instalațiile și echipamentele puse în operă trebuie să fie agrementate la nivel național sau UE și să fie însoțite de certificate de calitate și garanție. După caz în situația executării unor lucrări neconforme sau a unor elemente de construcții, instalații și bunuri ale beneficiarului afectate/deteriorate/distruse de executant acesta va interveni în timpul cel mai scurt dar nu mai mult de 48 ore de la notificarea beneficiarului (prin fax, e-mail, telefonic) pentru remedierea/repararea/înlocuirea lucrărilor respectiv a bunurilor deteriorate.

Ofertanții își vor asuma toate măsurile privind asigurarea securității în muncă pentru personal (atât pentru personalul propriu cât și al beneficiarului) precum și împotriva incendiilor de pe amplasamentul lucrărilor, pe cheltuiala acestora.

2.Oferta financiară se va elabora astfel încât să cuprindă minim lucrările și cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.

Oferta financiară va cuprinde devizul de lucrări defalcat pe articole de lucrări și pe obiecte conform listei antemăsurătoare. Devizul oferta va cuprinde toate lucrările precizate în Anexa 1 antemăsurătoare cu denumirile complete conform celor precizate în antemasurătoare. Termenul de valabilitate a ofertei este de minim 90 zile.

Ofertanții vor preciza că prețul total al ofertei cuprinde toate cheltuielile necesare executării lucrărilor și punerii în funcțiune a construcțiilor, instalațiilor, utilajelor și echipamentelor care fac obiectul contractului, transportul materialelor, personalului, molozului și deșeurilor la și de la punctul de lucru inclusiv cheltuielile directe, indirecte, profitul, organizarea de șantier, predarea amplasamentului curat și fără deșeuri, moloz.

Executantul își va asuma toate măsurile privind asigurarea securității în muncă pentru personal (atât pentru personalul propriu cât și al beneficiarului care intră în raza de acțiune a lucrărilor.

Se va specifica valoarea cu și fără TVA.

Beneficiarul va pune la dispoziție utilitățile existente pe amplasament fără costuri - apă și energie electrică exclusiv pentru execuția lucrărilor care fac obiectul contractului de lucrări. Executantul nu este obligat să se rezume doar la aceste cheltuieli și facilități, el trebuind să ia în considerare toate cheltuielile și facilitățile care trebuie asigurate și care contribuie la buna desfășurare a activității proprii pe parcursul execuției contractului.

3.Măsurile de asigurare a activității proprii

Pe întreaga perioadă a contractului, Executantul va fi răspunzător pentru efectuarea tuturor aranjamentelor necesare în vederea desfășurării activității sale într-un mod corespunzător și care să asigure îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale. Executantul va asigura costurile

Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activităților pentru care sunt solicitate, conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European.

cu deplasarea echipelor de lucru și specialiști, acoperirea tuturor costurilor pentru tipărire / multiplicare documente și rapoarte, echipament IT, facilități și echipamente de comunicare (telefonie fixă și mobilă, fax, Internet), spațiu de lucru, cheltuieli indirecte, profit etc.

G. Prevederi Finale

Pentru întocmirea ofertei tehnico-financiare amplasamentul obiectivului de investiție/reparații poate fi vizitat cu anunțarea prealabilă a persoanei de contact din partea beneficiarului cu minim 2 zile înainte. Persoană de contact din partea beneficiarului: Craiu Cristian, tel – 0754886431, e-mail - cp_varadia@dgaspc-arad.ro.

Criteriul de atribuire a ofertei câștigătoare - oferta cu prețul cel mai scăzut, care respecta toate cerințele caietului de sarcini.

Ofertele care nu respectă prevederile prezentului Caiet de sarcini vor fi respinse ca neconforme;

Modalități de plată :

Condiții de decontare- se vor deconta numai cantitățile de lucrări real executate.

Modalități de plată :

Condiții de decontare - se vor deconta numai cantitățile de lucrări real executate.

Modalitatea de decontare:

- Se realizează într-o singură tranșă, după executarea integrală a lucrărilor și încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni;
- Documentele necesare pentru decontare sunt:
 - factura fiscală în original (se emite doar după însușirea situației de lucrări de către beneficiar fără obiecțiuni);
 - contractul de execuție a lucrărilor
 - situațiile de lucrări real executate confirmate de dirigintele de reprezentant al beneficiarului;
 - declarații de conformitate și/sau certificate de calitate pentru principalele materialele utilizate;
 - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat fără obiecțiuni .

Contractantul va emite factura pentru lucrarea prestată. Fiecare factură va avea menționat datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Facturile vor fi trimise în original pe adresa centrului precizat la cap D.

Plata în favoarea contractantului se va efectua în baza documentelor precizate mai sus, din care se reține garanția de bună execuție pe parcursul execuției lucrărilor, în termen de maxim 60 zile de la data emiterii facturii fiscale în original și a tuturor documentelor justificative.

Măsuri de protecția muncii și P.S.I.

Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activităților pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .

Pe durata executării lucrărilor de reparații vor fi respectate cu strictețe reglementările legale în vigoare privind sănătatea și securitatea muncii. Executantul, prin conducătorul punctului de lucru, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Executantul răspunde pentru instruirea personalului și verificarea respectării normelor privind securitatea și sănătatea muncii, potrivit prevederilor legale în vigoare, pe toată perioada de derulare a contractului, precum și în situația efectuării de remedieri în perioada de garanție și este unicul responsabil în eventualitatea producerii accidentelor de muncă. Pe durata execuției lucrărilor se vor respecta cu strictețe prevederile legislației în vigoare, din domeniu, adaptate la specificul amplasamentului.

d. Garanții

Mod de constituire a garanției de bună execuție

-Garanția de bună execuție reprezintă 10 % din valoarea fără TVA a valorii prevăzute în Contract. Executantul va putea constitui garanția de bună execuție aferentă contractului, astfel:

- virament bancar;

- instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție: în cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activităților pentru care sunt solicitate, conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European.

Perioada de garanție

- perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor va fi cea declarată în oferta câștigătoare, dar nu mai mică de 3 ani;
- perioada de garanție de bună execuție va decurge de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.
- după caz perioada de garanție de bună execuție se va prelungi corespunzător cu perioada scursă până la remedierea defectului/defectelor apărut/apărute în această perioadă, care se va consemna într-un proces verbal semnat de ambele părți.

Restituirea garanției de bună execuție:

- 70% din valoare în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- 30% din valoare la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, asumată prin ofertă, după încheierea procesului-verbal de recepție finală, dacă beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o reclamație de executare a acesteia.
- achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract.
- anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Recepția lucrării:

- Execuția contractului trebuie să fie realizată în condiții de calitate, cu materiale de calitate.
 - Pe timpul execuției contractului beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica calitatea lucrărilor
 - Se vor respecta procedurile tehnice de execuție conform normativelor/standardelor în vigoare;
- Recepția lucrărilor se va efectua în urma notificării de către executant după finalizarea tuturor lucrărilor, încheindu-se un Proces Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat de Contractant și Autoritatea contractantă.

Proiect manager

Stamate Ioana



Șef centru

Craiu Cristian



Consilier,
Olariu Marian Ioan



Datele vor fi stocate și utilizate în scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate, conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European.

DGASPC ARAD
CABR VARADIA DE MURES

ANEXA 1
LA CAIET SARCINI

LUCRARI DE REPARATII - ANTEMĂSURĂTOARE
CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI
VĂRĂDIA DE MUREȘ

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

CORP A

1	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	685,00
2	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru exterior pe tencuieli existente pentru exterior, executate în trei straturi...manual	mp	685,00
3	RPCJ43A_0 1+	Tencuieli interioare executate manual - Pentru armare cu plasa din fibra de sticla	mp	165,00
4	CF01F1	Tencuieli interioare driscuite la pereti si stalpi la soclu si stâlpi, executate manual, (tinci)	mp	165,00
5	RPCJ50A1	Reparatii la tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund si stratul vizibil, în...câmp continuu	mp	21,50
6	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	480,10
7	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	8,00
8	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...1-3 distanta 20m	tona	8,00
9	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	8,00
BUCATARIE				
1	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	348,84

Datele vor fi stocate si utilizate in scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .

2	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru exterior pe tencuieli existente pentru exterior, executate în trei straturi...manual	mp	348,84
3	RPCJ36A1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime executat cu pasta de ipsos la...pereti si stâlpi	mp	125,00
4	CI06H1*	Reparatii placaj din faianta la pereti si stâlpi placi de culori diferite, montate in desen, fixate cu pasta adeziva pe baza de aracet CPMB.	mp	112,20
5	RPCK40D1	Reparatii pardoseli din placi sau piscoturi de gresie ceramica, asezate pe un strat de mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime...diferite forme si culori în suprafata peste 60 cmp/buc - placi gresie glz netede maron	mp	135,2
6	RPCJ43A_0 1+	Tencuieli interioare executate manual - Pentru armare cu plasa din fibra de sticla	mp	28,26
7	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	4
8	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa... 1-3 distanta 20m	tona	4
9	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	4
10	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	18,55

CORP B INTERIOR

1	RPCK41C#	Desfacere pardoseli calde -...covor pvc cu sau fara suport textil, <u>mocheta</u>	mp	36,80
2	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	774,76
3	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru interior pe tencuieli existente , executate în trei straturi...manual	mp	774,76
4	RPCJ36A1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime executat cu pasta de ipsos la...pereti si stâlpi	mp	145,88
5	CI06H1*	Reparatii placaj din faianta la pereti si stâlpi placi de culori diferite, montate in desen, fixate cu pasta adeziva pe baza de aracet CPMB.	mp	61,55
6	RPCT29A1	Desfacerea placajelor, din...faianta, gresie si ceramice	mp	25,34

Datele vor fi stocate si utilizate in scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European ,

7	RPCK40D1	Reparatii pardoseli din placi sau piscoturi de gresie ceramica, asezate pe un strat de mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime...diferite forme si culori în suprafata peste 60 cmp/buc - placi gresie glz netede maron	mp	115,85
8	CG01E-33#	Strat suport pentru pardoseli executat din . (sapa ciment +autonivelanta) de 3 cm grosime +1 cm,	mp	36,80
9	RPCJ43A_0 1+	Tencuieli interioare executate manual - Pentru armare cu plasa din fibra de sticla	mp	19,55
10	CG36A+	Pardoseli din panouri din parchet laminat pentru trafic intens...pe suporturi elastice (folie polimerica cu bule de aer),	mp	148,55
11	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	4
12	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...1-3 distanta 20m	tona	4
13	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	4
14	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	422
15	IZG25XA	Demolarea zid.refr-termoiz.,bet.refr.- termoiz.si a maselor refr.,zid.refr.topite,fara recup.de caram - prapet cada baie	mc	1,00
16	CD08C1QS001	Cada spalatorie realizata din zidarie din blocuri BCA Ytong grosime 10 cm nearmata, tencuieli si placare cu faianta	mc	0,50
17	RPSA19D#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de:...32mm	m	65,00
	6717089	Tub din polipropilena, diametrul de 32 mm	m	66,30
	6719559	Cot racord polipropilena diametrul 32mm x 1	buc	7,80
	6719582	Teu racord polipropilena diam 32 mm x 1 x 32 mm	buc	12,35
	6719479	Mufa polipropilena avind diametrul exterior 32 mm	buc	2,60
18	3000	Aparat de sudura tip "coprax" 2204/50hz/700 w	ora	1,63
	CMj26N07A	Confectionarea si asamblarea prefabricatelor pentru instalatii sanitare în ateliere centralizate...Confectionat deriv. pt. camera baie+grup sanit. aux. baterie stativa	buc	8,00
	4201470	Baterie amestec spalator alama t.flx.jet.perl.1/2s8732	buc	8,00
	CORP B EXTERIOR			

Datele vor fi stocate si utilizate in scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .

1	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	523,34
2	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru exterior pe tencuieli existente pentru exterior, executate în trei straturi...manual	mp	523,34
3	RPCJ43A_0 1+	Reparatii tencuieli exterioare executate manual - Pentru armare cu plasa din fibra de sticla	mp	78,00
4	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	6
5	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa... 1-3 distanta 20m	tona	6
6	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	6
7	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	523,34
8	RMCA07A	Streasina rasinoase, fatuita si geluita pe o parte-24mm, cu pazie/rebord geluita pe 2 fete.-28mm	mp	38,20

BUCATARIE EXTERIOR

1	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	221,11
2	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru exterior pe tencuieli existente pentru exterior, executate în trei straturi...manual	mp	221,11
3	RPCJ43A_0 1+	Tencuieli exterioare executate manual - pentru armare cu plasa din fibra de sticla	mp	33,00
4	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	2
5	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa... 1-3 distanta 20m	tona	2
6	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	2
7	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	221,11
8	RMCA07A	Streasina rasinoase, fatuita si geluita pe o parte-24mm, cu pazie/rebord geluita pe 2 fete.-28mm	mp	42,75

CABINET MEDICAL

1	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	68,9
2	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru interior pe tencuieli existente, executate în trei straturi...manual	mp	68,9

Datele vor fi stocate si utilizate in scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .

3	RPCJ36A1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime executat cu pasta de ipsos la...pereti si stâlpi	mp	16,76
4	CI06H1*	Reparatii placaj din faianta la pereti si stâlpi placi de culori diferite, montate in desen, fixate cu pasta adeziva pe baza de aracet CPMB.	mp	18,75
5	RPCK40D1	Reparatii pardoseli din placi sau piscoturi de gresie ceramica, asezate pe un strat de mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime...diferite forme si culori în suprafata peste 60 cmp/buc - placi gresie glz netede maron	mp	9,16
6	CFB07C+	Termosistem profesional Baumit-PROpolistirenexpandata EPS-AF-80, 10 cm .inclusiv dibluri, adeziv, plasa fibra sticla pt armare, adeziv tinci/strat suport vopsitorii	mp	80,96
7	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru exterior pe tencuieli existente pentru exterior, executate în trei straturi...manual	mp	80,96
8	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	1
9	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa... 1-3 distanta 20m	tona	1
10	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	1
11	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pâna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	4,48
CABINA POARTA				
1	RPCJ75A1	Spalarea manuale a...tencuielilor		
2	RPCR54A1 [2]	Amorsarea suprafete pentru vopsitorii cu vopsea lavabila	mp	71,28
3	RPCR54A1	Vopsitorie cu vopsea pe baza de acetat de polivinil (vopsitorii lavabile) pentru interior pe tencuieli existente, executate în trei straturi...manual	mp	71,28
4	RPCK40D1	Reparatii pardoseli din placi sau piscoturi de gresie ceramica, asezate pe un strat de mortar de ciment marca 100-T, de 3 cm grosime...diferite forme si culori în suprafata peste 60 cmp/buc - placi gresie glz netede maron	mp	7,12
5	CG01E-33#	Strat suport pentru pardoseli executat din . (sapa ciment +autonivelanta) de 3 cm grosime +1 cm,	mp	7,12

Datele vor fi stocate si utilizate in scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .

6	CQ17C-1+	Tavane false executate din placi de gips-carton, montat pe schelet metalic de sustinere fixat cu elemente de fixare directa...Cu placi 12,5 rezistente la foc	mp	7,12
7	RPCJ43A_0 1+	Tencuieli interioare SI EXTERIOARE executate manual - Pentru armare cu plasa din fibra de sticla	mp	71,28
8	H1P02A	Transport.materiale.prin purtat direct primii 10m	tona	1
9	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa...1-3 distanta 20m	tona	1
10	TRA01A50	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	1
11	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pâna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	32
IMPREJMUIRE FRONT STRADAL				
1	RCSG32C%	Demolarea peretilor din zid.de caram.plina/gvp, b.c.a., bloc.ceram./bet.usor, excl.schela si curat.	mc	12,00
2	TRA01A20P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=20 km	tona	28,80
3	RPCXA01A	Sapatura manuala pamant spatii limitate <1m. sub...1. 5m. adinc la sant canale etc.	mc	4,55
4	RCSB01F- 02%	Prepararea betonului, c-25/20 Bc-25 (B330), cu betoniera pe santier, turnat cu mijloace clasice - pt.utilizarea aditivilor la betoane preparate pe santier cu betoniera, se adauga	mc	4,50
5	CL12XC	Confectii metalice diverse:piese inglobate total sau partial in beton - poarta intrare si gard	kg	1.200,00
	6304850	POARTA CULIZANTA 4 M, USA INTRARE 1 M SI SCHELET	kg	1.200,00
	3646077	Tabla cutata la gard	mp	30,00

Nota: in deviz se vor cuprinde cheltuielile aferente transporturilor, indepartarii molozului, deșeurilor și predarea amplasamentului curat

Datele vor fi stocate si utilizate in scopuri strict legate de finalizarea activitatilor pentru care sunt solicitate , conform Regulamentului UE 679/2016 al Parlamentului European .