



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



FONDUL SOCIAL EUROPEAN PLUS (FSE+) / Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)

Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 - 2027

Prioritate: P05 - Reducerea disparităților dintre copii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii

Apel: „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament ”

Titlu Proiect: „Centrul de zi Armonia” Arad

Cod Apel: PIDS/516/PIDS_P5/OP

Cod MySMIS: 339167

Beneficiar: DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARAD

Contract de servicii de proiectare
nr. 35810 data 23.06.2026

În temeiul Legii 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii între

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ARAD, cu sediul în Arad, județul Arad, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 , telefon tel./ fax. 0040 – (0)257 – 210055, 210035, cod fiscal 17090393, cont nr RO18TREZ24A680600564803X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentata prin Director General Elena Valentina Buzură - exercitare cu caracter temporar în calitate de **achizitor**, pe de o parte **și**

SC KAT CONCEPT DESIGN SRL cu sediul în Sos Mangaliei 118, Cam 2, Ap 01, Constanta, Jud Constanta, telefon 0752759681, e-mail : katconceptdesign@gmail.com, înregistrată la Registrul Comerțului Arad sub numărul : J13/1609/2017, cod fiscal RO37634899, cont RO19TREZ2315069XXX029192 deschis la Trezoreria Constanta, reprezentata prin **Niculescu-Ștefănescu Cristina-Maria**, functia **administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”



Cofinanțat de Uniunea Europeană



- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa presteze **servicii de proiectare, de întocmire documentație tehnică economică – fazele PT+DTAC+UE pentru „Centrul de zi Armonia”, din cadrul proiectului PIDS**, în cadrul implementării proiectului "Centrul de Zi Armonia" de către Comisia Europeană prin Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, Programul Incluziune și Demnitate Socială (PoIDS) 2021 2027, Prioritatea PO5. Reducerea disparității dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socio-economice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR); Obiectiv specific: ESO4.11. Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+). Scopul proiectului este dezvoltarea în județul Arad a unui serviciu specializat pentru copii cu tulburări comportamentale, având Obiectivele specifice ale proiectului: Reabilitarea și dotarea clădirii Centrului de zi Armonia specializat în furnizarea de servicii sociale specializate, adaptate nevoilor

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI



Cofinanțat de Uniunea Europeană



copiilor cu tulburări comportamentale și asistență familială. Serviciile includ evaluare multidisciplinară și intervenție multidisciplinară axate pe o comunitate terapeutică, conform cerințelor enumerate, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și prevederile caietului de sarcini care face parte din contract, după cum urmează:

- elaborare Documentație tehnico-economică, fazele Proiect Tehnic de execuție, inclusiv Detalii de Execuție (DE), DTAC, verificare proiect, obținerea Autorizației de construire, Autorizației de securitate la incendiu;
- elaborarea planului de coordonare de securitate și sănătate în muncă care cade în sarcina beneficiarului, conform prevederilor H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- elaborare documentație/caiet de sarcini în vederea achiziționării lucrărilor de execuție și asistență tehnică de specialitate pe durata desfășurării procedurilor de achiziție a lucrărilor;
- asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor – urmărirea lucrărilor.
- Întocmirea certificatului energetic al cladirilor necesar la recepția la terminarea lucrărilor;
- Întocmirea documentațiilor tehnice necesare obținerii Autorizației de funcționare ISU și efectuarea demersurilor împreună cu beneficiarul pentru obținerea autorizației.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul total al serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **79.000 lei, fara TVA, din care:**

ACTIVITATE	Preț lei, fără TVA	Preț lei, incl TVA
a) elaborare Documentație tehnico-economică, fazele Proiect Tehnic de execuție, inclusiv Detalii de Execuție (DE), DTAC; verificare proiect; obținerea Autorizației de construire; elaborarea planului de coordonare de securitate și sănătate în muncă care cade în sarcina beneficiarului, conform prevederilor H.G. nr. 300/2006	61,000	73,810

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”



Cofinanțat de Uniunea Europeană



privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare; documentație/caiet de sarcini în vederea achiziționării lucrărilor de execuție		
b) asistență tehnică de specialitate pe durata desfășurării procedurilor de achiziție a lucrărilor	2,500	3,025
c) asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor—urmărirea lucrărilor + referatele pe specialități la terminarea lucrărilor	3,500	4,235
d) întocmirea certificatelor energetice al cladirilor necesare la recepția la terminarea lucrărilor	1,500	1,815
e) întocmirea documentațiilor tehnice necesare obținerii Autorizației de funcționare ISU (scenariu de securitate la incendiu, verificare, etc) - și efectuarea demersurilor împreună cu beneficiarul pentru obținerea autorizației	10,500	12,705
TOTAL	79,000	95,590

5.2 Valoarea de contract acceptată va acoperi toate obligațiile Prestatorului potrivit prevederilor Contractului și toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare cu maxim de profesionalism și cu respectarea tuturor prevederilor Caietului de sarcini și a legislației în vigoare.

6. Modalități de plată

6.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata etapizat, conform prevederilor caietului de sarcini, către prestator în termen de maxim 45 zile de la data primirii (înregistrării) facturii, după predarea către achizitor a documentațiilor și serviciilor precizate la capitolul 4 din prezentul contract, complete și însușirea acestora de către achizitor.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României "



Cofinanțat de Uniunea Europeană



6.2 Plata serviciilor se va face începând cu serviciile precizate la capitolul 5, punctul A, litera a numai după predarea documentației complete, aprobarea acesteia de către achizitor Plata serviciilor precizate la capitolul 5, punctul A, litera b se face după încheierea procedurilor de achiziție a lucrărilor.

6.3 Plata serviciilor prevăzute la capitolul 5, punctul A, literele c-e se va face într-o singură tranșă numai după încheierea procesului verbal la terminare a lucrărilor fără obiecțiuni, după predarea documentațiilor/serviciilor complete a acestora, aprobarea acestora de către achizitor și obținerea autorizației de securitate la incendiu pentru obiectivul de investiție care face obiectul prezentului contract.

6.4 Plata se va face în contul de trezorerie al prestatorului, cu ordin de plată.

6.5 Recepția și plata serviciilor se va face cu respectarea condițiilor impuse prin Contractul de finanțare nr. 4714/09.03.2026 încheiat între Programul Incluziune și Demnitate Socială(PIDS) și achizitor.

7. Durata contractului

7.1 Contractul de servicii intra în vigoare după semnarea contractului de servicii de către ambele părți și constituirea garanției de bună execuție de către prestator.

7.2 Termenul de realizare și predare a documentațiilor tehnico-economice complete prevazute la art. 4, etapa A, pct.a către achizitor, este pana la 31.07.2026.

7.3 Termenul de realizare, predare a documentațiilor tehnico-economice complete prevazute la art. 4, etapa A, pct.e și depunere la ISU Arad este de cel mult 10 zile de la încheierea procesului verbal la terminarea lucrărilor.

7.4 Durata totala a contractului este pana la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, admiterea recepției fără obiecțiuni și obținerea Autorizației de securitate la incendiu.

8. Executarea contractului

8.1 Executarea contractului începe imediat după semnarea contractului de servicii de către ambele părți și constituirea garanției de bună execuție de către prestator.

9. Documentele contractului

9.1 Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și financiară.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare și asistență tehnică de specialitate în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și conform prevederilor din Caietul de sarcini.

10.2 Prestatorul va avea în vedere ca toate materialele si echipamentele/programele informatice necesare serviciilor prestate sa fie conforme cu cerințele specificate în normativele si standardele legale in vigoare.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Continutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”



Cofinanțat de Uniunea Europeană



10.3 Prestatorul se obligă să respecte serviciile prevăzute, să asigure resursele, umane, materiale și echipamentele necesare.

10.4 Prestatorului îi revin toate obligațiile privind daunele, costurile și pretențiile inițiate de terțe părți și formulate împotriva achizitorului în legătură cu prestarea defectuoasă sau neprestarea serviciilor.

10.5 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și propunerea sa tehnică.

10.6 Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

10.7 Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

10.8 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu activitatile stabilite prin legislatia in vigoare.

10.9 Prestatorul va despăgubi achizitorul in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

10.10 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.11 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/ certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.

10.12 Prestatorul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta, autorizarea si experienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

10.13 Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine Prestatorului.

10.14 Prestatorul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Continutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”



Cofinanțat de Uniunea Europeană



10.15 Prestatorul are obligația de a apăra interesele achizitorului în raporturile față de terți.

10.16 Prestatorul are obligația de a respecta prevederile stipulate în Contractul de finanțare a proiectului referitoare la obiectul contractului de proiectare.

10.17 Prestatorul are obligația de a întocmi documentațiile tehnico-economice și a presta serviciile prevăzute la cap. 4 etapele A, punctele c-e astfel încât costurile totale ale investiției să se încadreze în indicatorii tehnico-economici aprobați.

10.18 Prestatorul are obligația conform Legii nr.139/2022 începând cu 1 iulie 2022, stabiliți în România, să emită facturi electronice și să le transmită prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura. Termenul de plată a facturilor electronice este reglementat de OMF nr. 1365/2021 art.8 alin.1 conform căruia data comunicării facturii electronice către destinatar se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din sistemul RO e-Factura. Valoarea facturii electronice va fi suma care urmează a fi achitată după livrarea bunurilor/prestarea serviciilor/executarea lucrărilor achiziționate și nu valoarea facturii tipărite în cazul în care facturile diferă ca sumă (format fizic).

10.19 Prestatorul are obligația conform, art.4, alin 2¹ din OUG nr. 120/2021, de a înscrive în facturile emise pentru operațiunile realizate în baza unor contracte de achiziții publice, de achiziții sectoriale, de concesiune de lucrări și de concesiune de servicii, precum și după caz, contracte de achiziții publice în domeniul apărării și securității, codurile CPV corespunzătoare prevăzute în nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV), **71322000-1-CPV**.

10.20 Prestatorul are obligația de a răspunde solicitărilor achizitorului, de a asigura prezența în șantier cu personal de specialitate și de a rezolva problemele apărute și care implică soluționarea de către proiectant atât pe timpul achiziției lucrărilor cât și pe timpul execuției lucrărilor în termen de maxim 24 ore sub sancțiunea de plată a daunei interese și penalizări de 1% din valoarea totală a contractului pe zi până la îndeplinirea sarcinilor și serviciilor solicitate.

10.21 Prestatorul are obligația de a participa la ședințele de lucru cu executantul lucrărilor la solicitarea achizitorului.

10.21 La finalizarea lucrărilor prestatorul va preda achizitorului planurile as build pentru părțile/elementele de construcții și instalații care au suferit modificări față de PT sau care au completat documentația tehnică inițială.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Documentația elaborată în baza prezentului contract, orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat, etc în executarea Contractului de servicii sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului. Prestatorul nu va utiliza documentele elaborate cu ocazia prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”



Cofinanțat de Uniunea Europeană



11.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile prestate, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

11.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, asupra documentației elaborate în baza prezentului contract și/sau dobândite în executarea Contractului de servicii sunt proprietatea exclusivă a Achizitorului, după achitarea prețului prevăzut în contract cu excepția garanției de bună execuție, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

12. Obligațiile principale ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obligă să achite prețul convenit pentru prestarea serviciilor către prestator etapizat, conform prevederilor art. 5, 6 și 7 în baza facturilor însoțite de procesele verbale de recepție a documentațiilor complete și a serviciilor de asistență tehnică semnate și însușite fără obiecțiuni de către achizitor.

12.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

12.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea contractului fără TVA.

13.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

13.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 13.1 și 13.2 curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 13.1 și 13.2, în completare, părțile datorează daune interese suplimentare în condițiile dreptului comun.

13.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunțării unilaterale a contractului.

14. Garanția de bună execuție

14.1. Ofertantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului.

14.2. Quantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea totală a contractului fără TVA a contractului, adică 3.950 lei.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI



Cofinanțat de Uniunea Europeană



În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, prevăzut la alin (4) din GH 395/2016, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (4) și (5) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului prevăzut la alin. (5) pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

Contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Restituirea garanției se va face după încheierea etapei C și a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

14.3. Garanția de bună execuție se constituie de către ofertant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Garanția astfel constituită este destinată acoperirii prejudiciilor suferite de achizitor în executarea prezentului contract sau în cazul rezilierii acestuia din motive imputabile ofertantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea serviciilor în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, ofertantul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

14.4. (1) Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de garanții disponibil distinct la dispoziția autorității contractante în care urmează a se vira garanția de bună execuție către autoritatea contractantă.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează serviciile/valoarea acestuia, ofertantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

(3) garanția de buna executie se elibereaza numai cu aprobarea achizitorului, conform clauzelor contractuale.

14.5. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a serviciilor contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) ofertantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii duratei contractului, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României "



Cofinanțat de Uniunea Europeană



14.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă ofertantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru ofertantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, ofertantul are obligația de reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Clauze specifice

15 Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data semnării contractului de servicii.

16. Recepție și verificări

16.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare.

16.2 Prestatorul de servicii raspunde și garantează material și financiar buna desfășurare a serviciilor, calitatea și cantitatea stabilite prin contractul de servicii.

16.3 Documentația tehnică (partea scrisă și partea desenată) se predă beneficiarului conform prevederilor caietului de sarcini, cu toate semnăturile și ștampilele.

17 Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate prestatorului sunt prețurile declarate în propunerea financiară, care sunt ferme și nu se ajustează pe toată perioada contractului.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale ale acestora și care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

19. Întârzieri în îndeplinirea contractului

19.1 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica în timp util achizitorului, modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate în prezentul contract se face numai cu acordul părților, prin act adițional.

19.2 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

20. Cesiunea

20.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

20.2. Prestatorul poate cesa dreptul sau de a încasa contravaloarea serviciilor numai cu acordul autorității contractante.

20.3 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”



Cofinanțat de Uniunea Europeană



21. Rezilierea și încetarea contractului

21.1 Neexecutarea de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune interese.

21.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța contractul unilateral, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă prestatorul dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

21.3 Părțile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punerea în întârziere a prestatorului și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în ofertă;

d) își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

e) nu își îndeplinește obligațiile în mod repetitiv și a fost aplicată clauza 13.1 din prezentul contract, acesta se poate rezilia.

22. Forța majoră

22.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

22.7 Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobânda pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI



Cofinanțat de Uniunea Europeană



22.8 Dacă oricare parte consideră ca au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. Prestatorul va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului.

22.9 Dacă prestatorul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 22.8 totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către achizitor.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 În cazul nesoluționării pe cale amiabilă a litigiilor părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26.2 Părțile vor respecta și se vor supune tuturor legilor și reglementarilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a instanțelor judecătorești competente și se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonații acestora și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Fiecare parte va despăgubi pe cealaltă parte în cazul oricaror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

26.3 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și prestare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Părțile au înțeles să încheie azi **23.06.2026** prezentul contract în 3 exemplare, un exemplar pentru prestator și doua pentru achizitor.

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



ACHIZITOR,
DGASPC ARAD
Director general
Elena Valentina Buzură -
exercitare cu caracter temporar



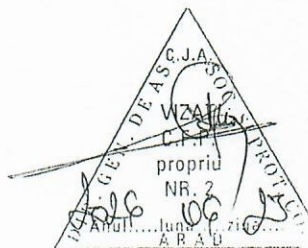
Director general adjunct (economic)
Gavriș Dorina Margareta -
exercitare cu caracter temporar

BNR

Avizat
Compartimentul juridic contencios
C.j. Florin Popa

[Signature]

PRESTATOR,
SC KAT CONCEPT DESIGN SRL
Administrator
Niculescu-Stefănescu Cristina-Maria



Viza CFP:
Cod angajament: AAB4TEHHC3D
Data initierii achizitiei: 06.05.2026

Proiect cofinanțat din Fondul Social European Plus (FSE+) și Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)



CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.”